



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ

1 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

46

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της κοινότητας Μαντουδίου (ν. Ευβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν.1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11 και 29.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α) και ειδικότερα το άρθρο 49 παράγρ. 2α.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 15 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Γεωγραφικού και Χαρτογραφικού Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 41/Α) και με το άρθρο 1 του ν.1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α).

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

6. Την υπ' αριθ. 19568/795/18.3.87 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Μαντουδίου (ν. Ευβοίας)» (ΦΕΚ 461/Α).

7. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 49/Β).

9. Την υπ' αριθ. 26980/1301/31.3.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υφυπουργού Γεωργίας «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 19568/795/18.3.87 κοινής απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υφυπουργού Γεωργίας «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Μαντουδίου (ν. Ευβοίας)» (ΦΕΚ 303/19.4.1988).

10. Την υπ' αριθ. 30785/1547/88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρα-

κτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενότητων Ι και ΙΙ της κοινότητας Μαντουδίου (ν. Ευβοίας) που είναι οικισμός υφιστάμενος προ του έτους 1923».

11. Την υπ' αριθ. 30786/1548/88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης των πολεοδομικών ενότητων Ι, ΙΙ και ΙΙΙ της κοινότητας Μαντουδίου (ν. Ευβοίας)».

12. Την υπ' αριθ. 260347/16.2.1987 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Γεωργίας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας» (ΦΕΚ 83/Β/87).

13. Τα υπ' αριθ. Ηβ/505/21.3.86 και Ηβ/1614/2.9.87 έγγραφα της Διεύθυνσης Δασών Δασαρχείο Λίμνης.

14. Τις υπ' αριθ. 121/87 και 144/87 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Μαντουδίου.

15. Τις υπ' αριθ. 1/πρακτ.13/ και 1/πρακτ. 17/1987 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, νομού Ευβοίας.

16. την υπ' αριθ. 494/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υφυπουργού Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενότητων Ι, ΙΙ και ΙΙΙ της Κοινότητας Μαντουδίου (ν. Ευβοίας) ως εξής:

1. Των τμημάτων τους που είναι οικισμός προ του έτους 1923 και έχουν χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένα με την υπ' αριθ. 30785/1547/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων εγκρίνονται με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν.δ/τος της 17.7.1923.

2. Των λοιπών τμημάτων που είναι αραιοδομημένα και αδόμητα εγκρίνονται με τις διατάξεις του ν.1337/1983 και

3. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πρασίνου, χώροι στάθμευσης οχημάτων, χώροι δημοτικού σχολείου-νηπιαγωγείου, χώροι ιερών ναών, χώρος γυμνασίου-λυκείου, κλειστού γυμναστηρίου, χώρος Διοίκησης, πρόνοιας, Κέντρο Ανοικτής Προστασίας Ηλικιωμένων (ΚΑΠΗ), πολιτιστικού κέντρου, παιδικού σταθμού, αθλητικών εγκαταστάσεων, Τεχνολογικού Ιδρύματος (ΤΕΙ), σταθμού λεωφορείων, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα επτά (7) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 55097/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της ανώτερω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 2 του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνο-

δομημένου τμήματος του οικισμού που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1 ως εξής.

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ/τος (ΦΕΚ 166/Δ).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤΚ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του ανωτέρω π.δ/τος.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Ι και ΙΙ όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας Ι (πυκνοδομημένα τμήματα οικισμού προ του 1923)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα εφόσον:

α) Στις 13.3.1981 ημέρα δημοσίευσης του από 2.3.1981 π.δ/τος (ΦΕΚ 138/Δ) είχαν ελάχιστο εμβαδόν 300 μ² και ελάχιστο πρόσωπο 8 μ.

β) Στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 π.δ/τος (ΦΕΚ 401/Δ) είχαν ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) μ² και ελάχιστο πρόσωπο 6 μ.

γ) Με όποιες διαστάσεις είχαν στις 2.7.68 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.68 διατάγματος (ΦΕΚ 111/Δ).

3. Επιπλέον των διατάξεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κατάφυτο κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ² και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: ένα (1)

6. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 5 ορίζεται συντελεστής δόμησης α) 1,60 για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 100 μ², β) 1,20 για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 200 μ², επιτρέπεται δε η συνολική επιφάνεια των ορόφων να μην είναι μικρότερη των 160 μ².

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώμισι (8,5) μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά ενάμισι (1,5) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

8. Τομέας ΙΙ (πυκνοδομημένα τμήματα οικισμού προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) μ²

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8 μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν 120 μ.

β) τα οικοπέδα εντός των ορίων του πυκνοδομημένου οικισμού προ του 1923 εφόσον είχαν στις 13.3.1981 ελάχιστο εμβαδόν 300 μ² και ελάχιστο πρόσωπο 8 μέτρα, 25.7.1979 ελάχιστο εμβαδόν 150 μ² και ελάχιστο πρόσωπο 6 μέτρα, 2.7.1968 όποιες διαστάσεις είχαν κατά την ημερομηνία αυτή.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτωφη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 μ² και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκα (0,8).

6. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 5 ορίζεται:

για το πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923

– συντελεστής δόμησης 1,60 για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 100 μ²

– συντελεστής δόμησης 1,20 για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 200 μ², επιτρέπεται δε η συνολική επιφάνεια των ορόφων να μην είναι μικρότερη των 160 μ²

– συντελεστής δόμησης ένα (1,00) για οικοπέδα εμβαδού μικρότερου ή ίσου των 300 μ², επιτρέπεται δε η συνολική επιφάνεια των ορόφων να μην είναι μικρότερη των 240 μ².

7. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώμισι (8,5) μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά ενάμισι (1,5) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

8. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο ΟΤΚ εφόσον κατασκευάζεται στο ισόγειο του κτιρίου κατάστημα το μέγιστο ύψος δύναται να φθάσει τα εννιάμισι (9,5) μέτρα.

9. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης των ανωτέρω το ύψος προσαυξάνεται κατά ενάμισι (1,5) μέτρο.

Άρθρο 6

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 1 του παρόντος ορίζονται ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας τους.

β) Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώμισι (8,5) μέτρα το οποίο προσαυξάνεται κατά ενάμισι (1,5) μέτρο σε περίπτωση κατασκευής στέγης.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Ιανουαρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Κ. ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝ. ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΓΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΓΕΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

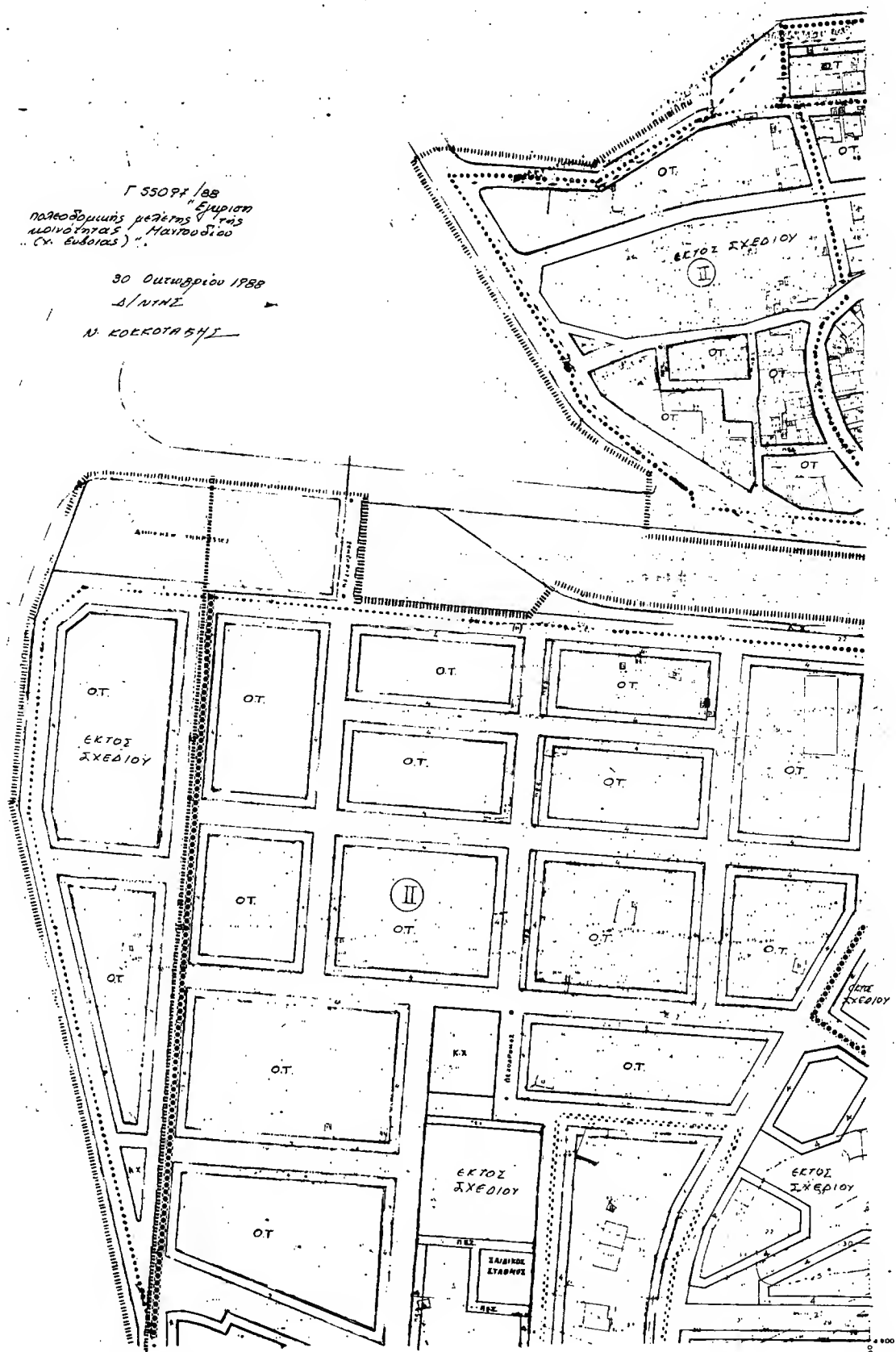
ΚΑΙ ΜΑΤΘΑΙΟΛΙΚΟ ΑΣΤΕΡΑΜΜΑ
ΓΕΝΟΤΡΑΦΙΚΟ ΑΣΤΕΡΑΜΜΑ



Γ 55097/88
Εγκρίση
πολεοδομικής μελέτης της
κοινότητας Μαντουφίου
(π. Ευβοίας)

30 Οκτωβρίου 1988
Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΒΗΣ



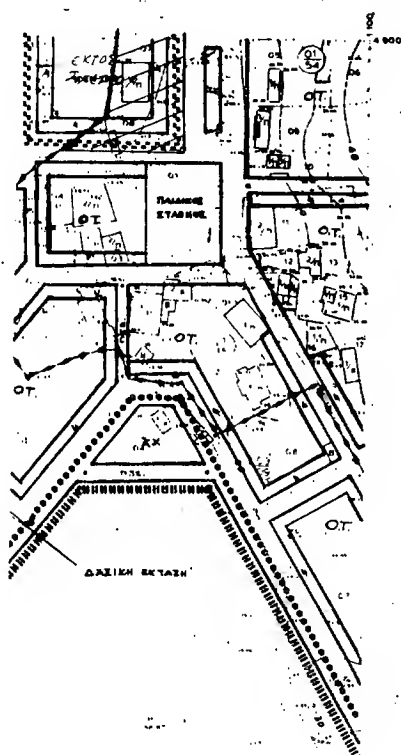
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Αστυνομικό ΔΑΤΜ
Πολεοδομ. ΜΑΤΤ
Φωτ. 0.1. 1:100000
1:1000 1:1000 1:1000

Επιβλέπων: Βασίλειος Θεοδώρου κ. επιτροπή επιβλέπων
Αρχιτέκτονας Μηχ-κος

ΒΑΣΙΛΕΥΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ Β. ΣΑΪΣΑΝΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΜΑΝΤΟΥΦΙΟΥ	103	ΜΑΝΤΟΥΦΙΟΥ
ΜΟΒΟΛΟΣ	103	ΜΟΒΟΛΟΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΛΟΜΗ	103	ΚΥΡΙΑΚΟΛΟΜΗ
ΧΡΟΝΟΣ	1988	ΧΡΟΝΟΣ



Υ.Χ.Ο.Π.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ 55097/88
Προεδρική μελέτη της
Μονότητας Μαντουαίου (Ελλάδα)

30 Οκτωβρίου 1988
Δ. Π. Π. Σ.

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΣΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΣΤ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΕΩΝ

- ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ
- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
- ΣΤΑΘΜΟΣ
- ΠΑΝΤΟΣ
- ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΣ
- ΑΠΟΤΟΛΟΓΟΥΑΤΟΣ
- ΕΜΠΛΑΚΗ
- ΑΦΑΝΙΣΜΟΣ
- ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ

7
3 4 8
1 2 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΕΣ

21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

ΜΑΝΤΟΥΔΙ

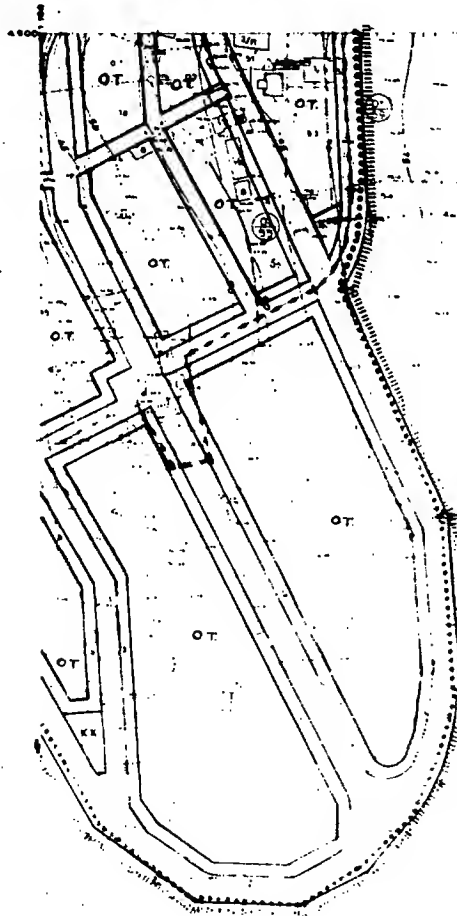
1936

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	103	ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ
ΜΕΒΟΛΟΣ	οικιστική	Επιχειρηματική
ΑΒΟΛΟΣ	οικιστική	Επιχειρηματική
ΑΒΟΛΟΣ	οικιστική	Επιχειρηματική

ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΠΛΑΤΩΝ
 ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΠΛΑΤΩΝ
 ΜΕΤΡΗΣΗ ΚΑΙ 1:1000000
 0. 50' 45" 3. 1. 0' 15"

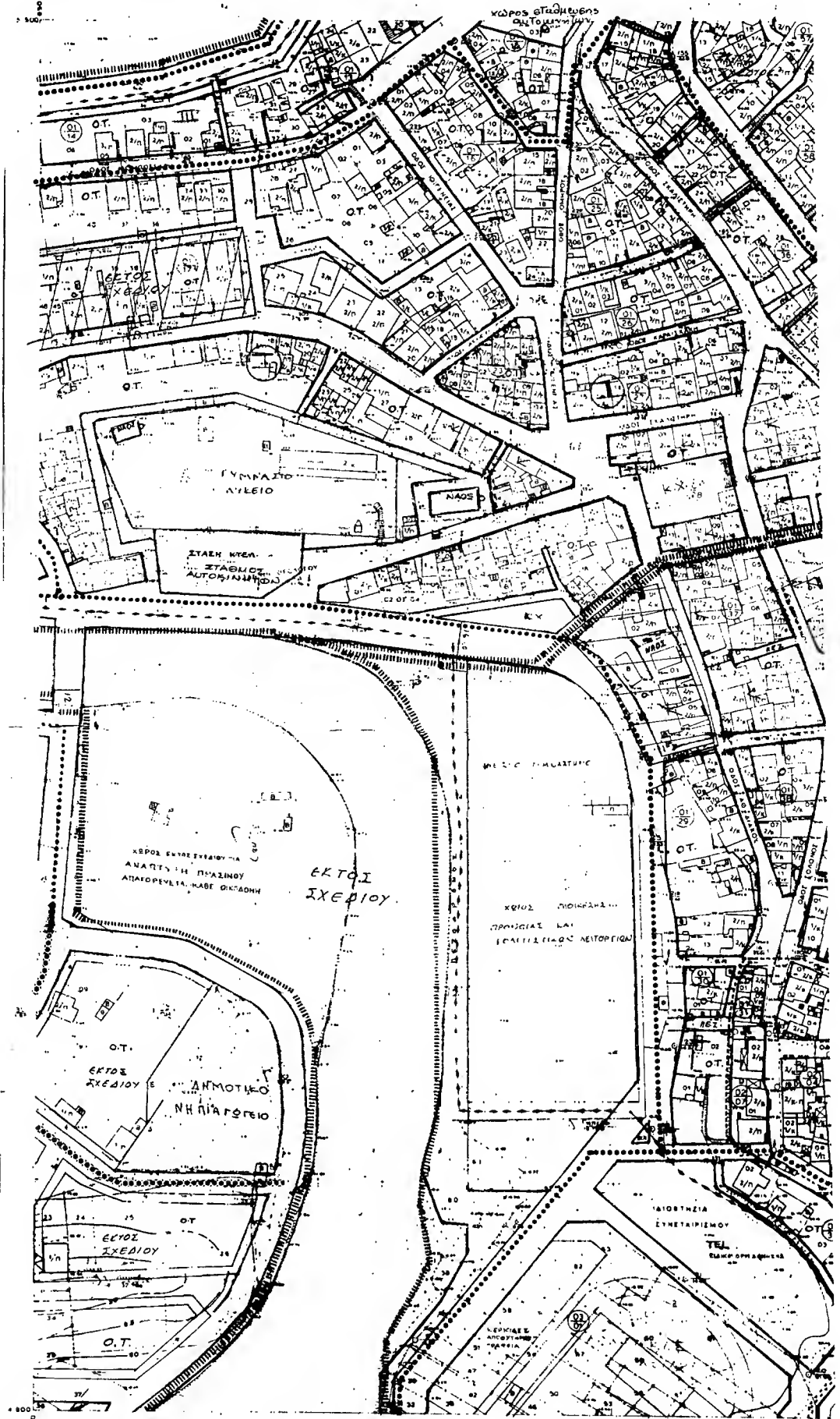
Επ. Στεφανίδης Βασιλ. Στεφανίδης
 Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΚΑΙΜΑΚΑ 1 1000

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΣΤΑΔΙΟΥ Δ. ΣΑΖΙΑΝΝΗ

ΕΥΡΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

ΕΡΓΟΝ

Επιβλεπόντων: Βασίλειος Βασιλείου
 Αρχιτέκτονας: Α. ΜΑΥΡΑΝΤΗΣ

ΚΑΙΝΑΚΑ 1:1.000

801

802

803

804

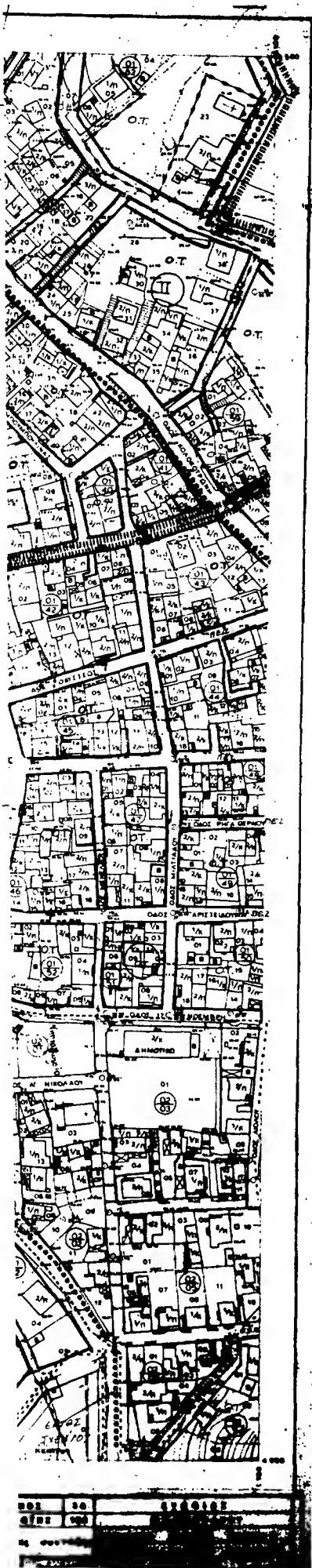
805

806

807

808

809



Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ. 55097/88
 Εμπύριση
 πολεοδομικής μελέτης της
 κοινότητας Μαντουφίου (ν. Ευβοίας)!!

30 Οκτωβρίου 1988

Δ' ΙΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΣΗΣ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΑΙ
 2. ΠΕΡΙΣΤΡΟΦΗ
 3. ΣΙΔΕΡΗ
 4. ΠΑΝΤΟΙ
 5. ΒΑΘΝΑΡΙΑΚΗ
 6. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΙ
 7. ΜΠΕΤΑΝ
 8. ΑΝΤΙΣΤΡΟΦΗ
 9. ΠΑΡΑΜΕΤΡΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΛΑΝΩΝ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Ο.Ρ. - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ
Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:1.000

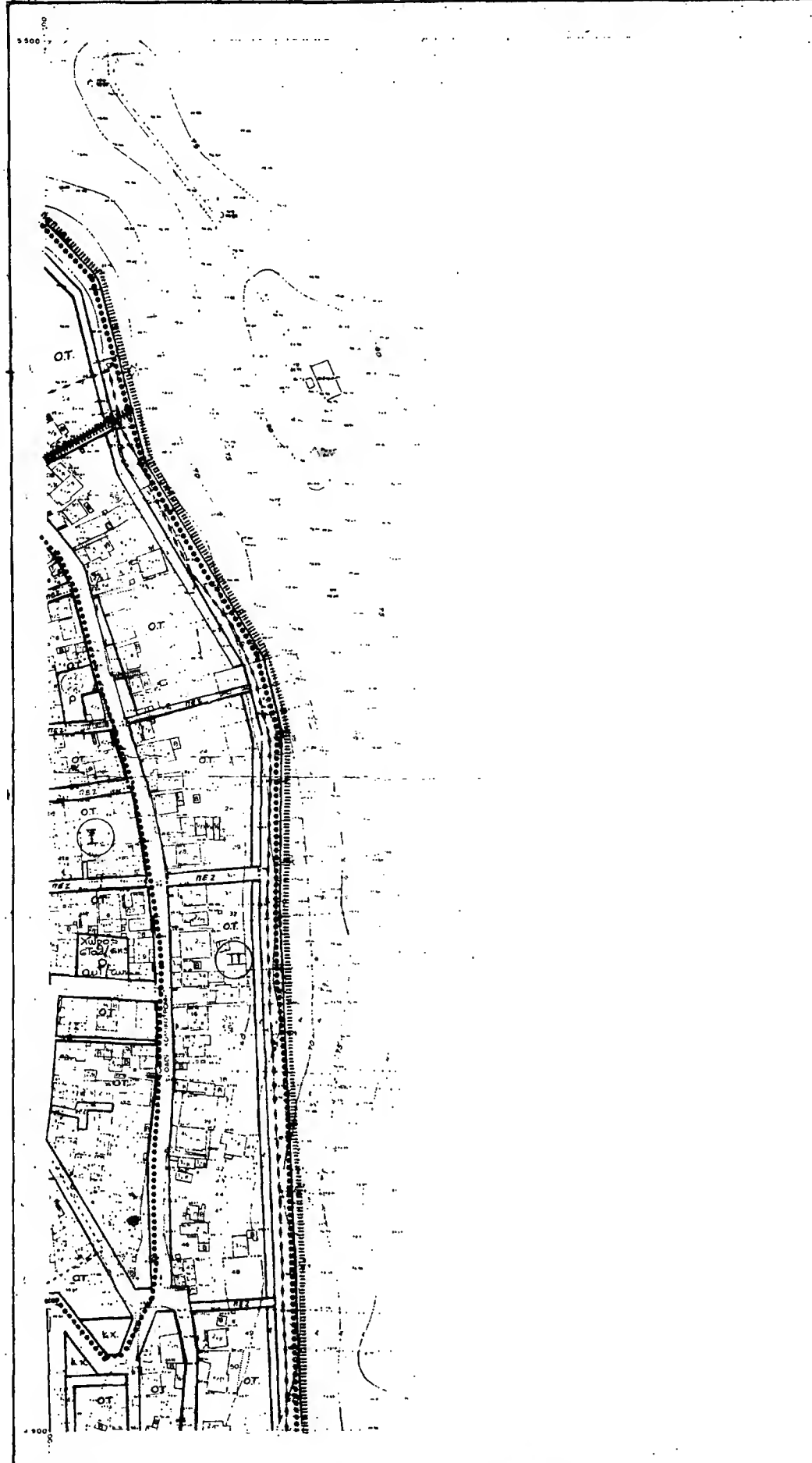
ΜΑΝΤΟΥΔΙ

1988

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Επιβλέπονται: Θανάσι Θεοδώρου κ. επιτροπῆς επιβλέποντι
 Αρχιτεκτονικὸν Μητ-κον

Υ.Χ.Ο.Π.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Γ 55097/88
 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ (Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ),
 ΕΡΓΟΥ

3 Οκτωβρίου 1988

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΡΩΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ			
ΔΙΑΝΟΜΗ ΔΥΝΑΜΙΔΩΝ		Α. ΑΝΤΑΛΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Γ. ΣΤΑΣΙΝΟΣ Δ. ΠΑΝΤΟΣ Ε. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗΣ ΣΤ. ΑΠΟΤΟΛΟΔΟΤΟΥΔΟΣ Ζ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ Η. ΑΦΑΝΑΣΙΟΥ Θ. ΙΩΑΝΝΙΝΟΥ			
<table border="1"> <tr><td>7</td></tr> <tr><td>3 4 5</td></tr> <tr><td>1 2 6</td></tr> </table>	7	3 4 5	1 2 6		
7					
3 4 5					
1 2 6					

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ Ο.Ρ.Ε. - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΥΝ

Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ
1:1000

ΜΑΝΤΟΥΔΙ

1988

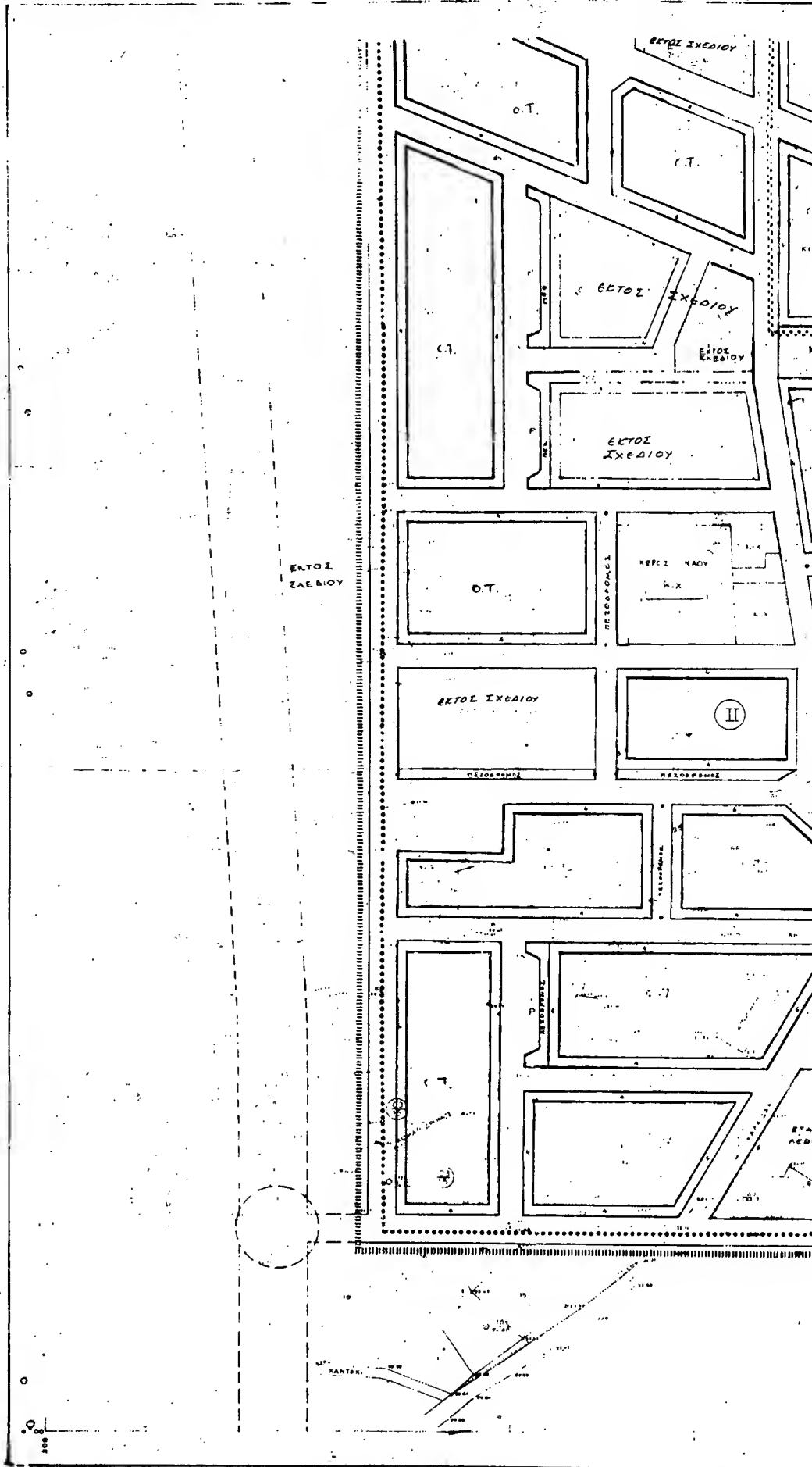
ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	103	ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΙΔΙΑ



ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

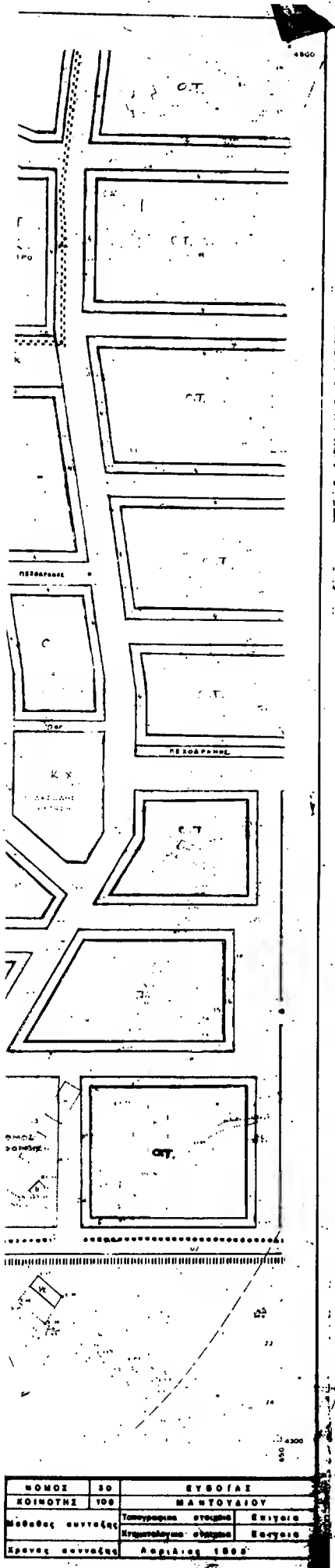
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Β. ΣΑΖΙΑΝΗΣ

ΠΑΙΔΙΑ 1:1000

Επιβλεπόντας: Βαχάκης Θεόδωρος
Αρχιτεκτονικός Μηχανικός

**Υ.Χ.Ο.Π****Ε.Π.Α
82.84****ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Οριο τετραμερούς πεδίου (Διατομή Υπ. Γεωργίας)
- ||||||| Οριο πολεοδομικής Ενότητας - γειτονίας
- Οριο κεντρικών περιοχών
- ρυμοτομική γραμμή
- Οικοδομική γραμμή
- Κ** Μαντείο ερμάρου, εξοπλισμός, αναγωγή
- Β** Βιοτέχνια
- Κ.Χ** Ελεύθεροι χώροι, κοινόχρηστος
- Οριο τμήμα ανεπτυγμένης δόμησης (Σ.Δ.)
- Οριο τμήμα ανεπτυγμένης δόμησης (Σ.Δ.)

Γ 55092/88
πολεοδομική μελέτη
κοινότητας Μαντουαδίου (Εύβοια)

30 Οκτωβρίου 1998
Δ/ΝΤΗΣ
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΒΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ	ΗΜΕΡΙΣΜΗΝΙΑ	ΟΜΑΔΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ

7
3 4 6
0 2 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π-21

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΜΑΝΤΟΥΔΙ

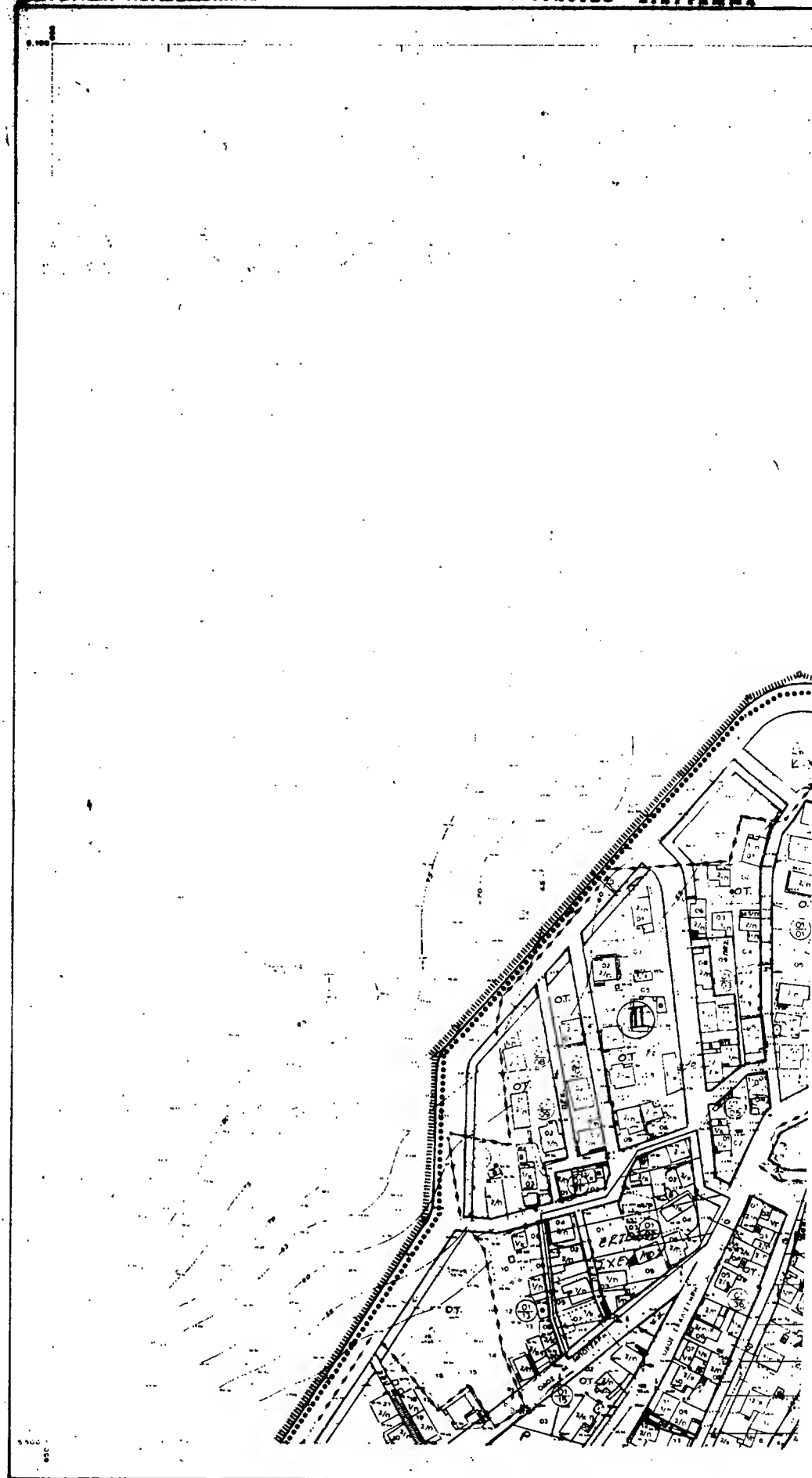
ΜΑΝΤΟΥΔΙ

1998

ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΝΕΟΥΣΗ ΠΟΛΕΩΣΗΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

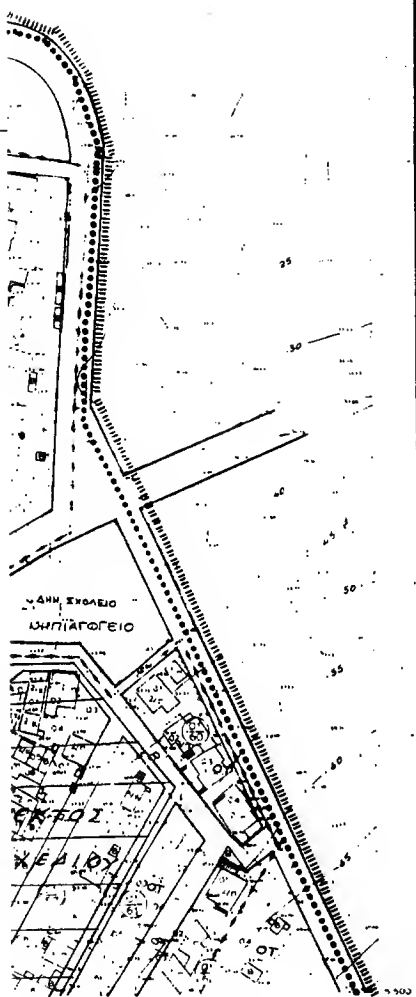


ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΔΑΤΩΝ
 ΠΟΡΤΟΛΑΝΟΣ ΟΥΤΥ
 ΚΑΥΤΟΡΟ Ο.Π. 1:100.000
 Ο. 10° 00' Ε. 10° 10'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Επιβλέπωνται: Θανάσης Βαδωδίου π' επιτροπή επιβλέπων
 Αρχιτέκτονας Μηχ.-κοι

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΩΡΟΣ Ν. ΣΑΖΑΝΗΣ

Υ.Χ.Ο.Π**Ε.Π.Α
82.84****ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Γ 53097/83
 πολεοδομική μελέτη "Εμπύκνωση
 της Πανθεοδίου (ν. Ευδαίας)"

3 Σεπτεμβρίου 1985
 Δ/ΤΗ
 Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΕΡΕΥΝΑΣ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ

Δ. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΗ

ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΤΙΚΗ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ
 ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟΝ

3 9 6
 1 2 5

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
 21

ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΝΟΜΟΣ	30	ΕΥΒΟΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ	103	ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ
Μεθεωρεσθέντες οδοί	Επίγειο	
Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγειο	
Χρόνος συντάξεως	Απριλίου 1985	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΜΑΝΤΟΥΔΙ
1 1 9 0 0	ΝΟΜΟΣ ΕΥΒΟΙΑΣ
1985	

